

## Obrazac 4.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Split

Mažuranićevo šetalište 24/b

21000 Split

Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa St-171/2020

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC SPLIT

30-11-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA  
OIB: 8888

07-02-20-9

### OČITOVANJE DUŽNIKA O PRIJAVLJENIM TRAŽBINAMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**ZLATNO SUNCE d.o.o.**

OIB **70987195744**

Adresa / sjedište

**Vodice, Prve primorske čete 44a**

#### PODACI O PRIJAVLJENOJ TRAŽBINI O KOJOJ SE DUŽNIK OČITUJE

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

**1**

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**AK JIROUSEK, SKLANIK BERNATIK, OIB: \_\_\_\_\_, Preslova 361/9, 738 01 Moravska  
ostrava**

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **2.267,64** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **2.267,64** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

**2**

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

MAGDALENA BAKMAZ, OIB: 39001317481, MEJAŠI 33, 21000 SPLIT

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **800,00 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **800,00 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

---

---

---

---

---

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

**3**

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

JURE BAUČIĆ, OIB: 79360132948, PUT BAUČIĆA 13, 21310 BORAK

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **3.832,50 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **3.832,50 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

---

---

---

---

---

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

**4**

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

BED-DOM SP Z.O.O., OIB: \_\_\_\_\_, UL.MIKOLAJA REJA 10, 35-210 JASTRZEBIE-ZDROJ

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **9.849,59 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **9.849,59 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

---

---

---

---

---

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

5

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

BYTY PRO VÁS S.R.O., OIB: 61102871645, 28 RIJNA 205/45, 702 00 MORAVSKA OSTRAVA

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **4.079.666,25 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **4.079.666,25 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

---

---

---

---

---

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

6

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

GROM d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 88913642493, Zakučac 10E, 21310 Zakučac

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **824,36 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **824,36 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

---

---

---

---

---

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

7

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

LINIR d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, OIB: 47243075939, Ivana Mažuranića 16, 21311 Podstrana

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **825.972,91 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **232.746,72 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **593.226,19 kn** (kn)

Razlozi osporavanja

Osporava se u cijelosti potraživanje temeljem računa br. 11-1-1 na iznos od 144.000,00 kn, računa br. 12-1-1 na iznos od 290.400,00 kn te računa br. 44-1-1, vezanog uz Ugovor o cesiji

dana 25.09.2020. godine, na iznos od 60.000,00 kn. Navedeni računi izdani su bez osnove te isti nisu evidentirani u poslovnim knjigama dužnika.

Osporava se ukupan iznos kamate od 35.312,43 kn, budući da vjerovnik u prijavi nije dostavio obračun kamate te je stoga nemoguće utvrditi za koja potraživanja i temeljem koje kamatne stope je vršen obračun.

Djelomično se osporava potraživanje iz rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-146/20 i to po računima br. 59-1-1 na iznos od 2.850,00 kn, 61-1-1 na iznos od 17.000,00 kn i 67-1-1 na iznos od 17.000,00 kn, a što ukupno iznosi 36.850,00 kn. Sva tri računa uredno su podmirena od strane dužnika dana 25.10.2019. godine, dakle, prije podnošenja prijedloga za ovrhu dana 11.02.2020. godine.

Sukladno tome, dužnik pojašnjava kako utužena glavnica iz rješenja o ovrsi pod posl. br. Ovr-146/20 iznosi 446.425,05 kn. Nakon što se navedeni iznos umanjuje za ukupno osporeni iznos od 36.850,00 kn (po računima 59-1-1, 61-1-1 i 67-1-1 koji su plaćeni prije utuženja) te za iznos od 176.828,33 kn, a koji je naplaćen do dana otvaranja predstečajnog postupka (pljenidbom računa putem Fine), nesporni iznos prijavljene glavnice koji dužnik priznaje iznosi 232.746,72 kn.

Dužnik posebno naglašava kako je voljan otkloniti dio osporavanja s osnova zateznih kamata obračunatih na nesporni dio glavnice ukoliko vjerovnik prethodno dostavi jasan obračun i specifikaciju iz koje će biti razvidno na koji račun se odnosi koji dio prijavljenog iznosa zatezne kamate.

Osporava se razlučno pravo vjerovnika, budući da vjerovnik na nekretnini u vlasništvu dužnika nema upisano založno pravo niti je u postupku pred Općinskim sudom u Splitu, koji se vodi pod posl. br. Ovr-416/20, doneseno rješenje o ovrsi.

Opreza radi, dužnik napominje kako vjerovnik navodi različite iznose tražbina u dijelu u kojem navodi iznos za koji posjeduje ovršnu ispravu (navodi se iznos od 321.282,02 kn) i u dijelu u kojem navodi da ima razlučno pravo (navodi se iznos od 312.282,02 kn) pa ostaje nejasno koji je od ovih iznosa točan. Također, dužnik napominje kako ukupno prijavljeni iznos glavnice od 730.660,48 kn ne odgovara ukupnom zbroju iznosa koje vjerovnik navodi kao "osnove" u prijavi.

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

**8**

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

OPĆINA DUGI RAT, OIB: 70748151333, Poljička cesta 133, 21315 Dugi Rat

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **78.092,80 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **78.092,80 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

---

---

---

---

---

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

9

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TOP HOUSE 1000 MODERNI Bydleni s.r.o., OIB: , SMETANOVA 1912/5, 737 01  
ČESKY TEŠIN

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **3.783,75 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **3.783,75 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

---

---

---

---

---

Redni broj tražbine iz tablice prijavljenih tražbina

10

Vjerovnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TROSZOK WARZECHA, OIB: , UL.AKACJOWA 58, 20-258 USTRON

Iznos prijavljene tražbine iz tablice prijavljenih tražbina **754,42 kn** (kn)

Dužnik priznaje prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **754,42 kn** (kn)

Dužnik osporava prijavljenu tražbinu u iznosu i po osnovi **0,00** (kn)

Razlozi osporavanja

---

---

---

---

---

Mjesto i datum

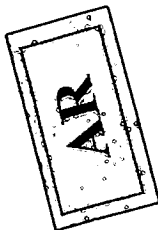
Zagreb, 25.11.2020.

**ODVJETNIK**  
**ALEKSANDER HAID**  
ZAGREB, ILICA 134

*Odvjetničko društvo*  
**Haid & Švaljek Krešić j.t.d.**  
Ilica 134, ZAGREB

**Napomena:** Za svaku pojedinačnu tražbinu o kojoj se dužnik očituje potrebno je dio obrasca u kojem su sadržani podaci o tražbini, umnožiti i popuniti za svaku pojedinačnu tražbinu o kojoj se dužnik očituje.

Odivjetničko društvo  
Haid & Svaljek Krešić j.t.d.  
Ilica 134, ZAGREB



Masa:  
43g

50 01EE 2

**Zagreb**  
26.11.20  
16:04:46  
10124  
HP Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT 3  
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)

Primitljeno: **30-11-2020**

Br. pošiljke \_\_\_\_\_ potpis \_\_\_\_\_

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT 3  
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)

Primitljeno: **30-11-2020**

Br. pošiljke \_\_\_\_\_ potpis \_\_\_\_\_

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
HAJDUKANIĆEVO ŠETALIŠTE 24/b  
21 000 SPLIT